



Demeure d'exception à Mougins aux portes de Golf

Mougins

Prix de vente : EUR (€) 3'300'000

Présentation

Dans un environnement calme et sécurisé, aux portes du Golf et de Parc, villa située à 15 min du centre Cannes, proche des écoles internationales et près de toutes commodités. Majestueuse villa d'environ 450m² de surface habitable, sur deux niveaux, avec charme, elle est composée de quatre chambres et d'un appartement indépendant. La propriété édifiée au cœur d'un parc d'environ 5000 m², arboré d'oliviers centenaires, de palmiers et différentes plantes méditerranéennes, est agrémentée d'une piscine avec pool house et espace barbecue. Forage, système d'arrosage, éclairage. Belle vue dégagée sur les collines et golfs, calme absolu. Domaine fermé, accès privatif. Environnement sublime, propriété avec charme et potentiel. Extension possible. Possibilité de détacher le terrain et construire une villa supplémentaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: <http://georisques.gouv.fr> Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

450.00 m²
Surface

8.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	8212216
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	450 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

