



Mougins – Villa contemporaine neuve au sein d'un domaine privé

Mougins

Prix de vente : EUR (€) 1'580'000

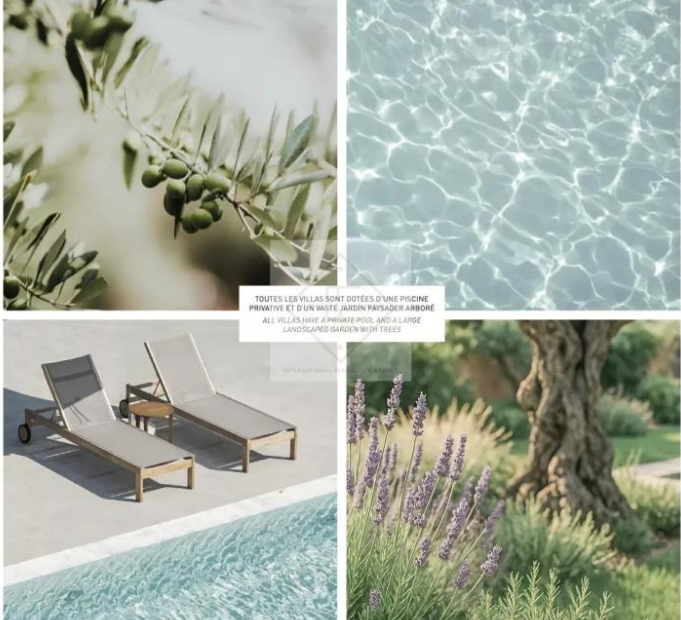
Présentation

À quelques pas du village médiéval de Mougins, au sein d'un domaine privé et sécurisé de seulement 10 villas, cette propriété contemporaine offre un cadre de vie rare, mêlant élégance, nature et douceur méditerranéenne. Nichée dans un environnement paysager soigneusement préservé, la villa d'environ 150 m² séduit par ses volumes lumineux, ses matériaux haut de gamme et son architecture raffinée aux lignes épurées. Le vaste séjour avec cuisine ouverte s'ouvre harmonieusement sur la terrasse, le jardin et la piscine privative, créant une parfaite continuité entre intérieur et extérieur. La villa propose : 4 chambres, dont une magnifique suite parentale 4 salles de bains / douches Dressings et terrasses privatives Garage fermé et 2 places de parking Édifiée sur un terrain d'environ 1 002 m², la propriété bénéficie d'un jardin méditerranéen luxuriant composé d'oliviers, micocouliers, mûriers platanes et essences provençales. Prestations premium : Domotique, climatisation réversible par pompe à chaleur, larges baies vitrées aluminium, carrelage grand format 100x100, volets roulants centralisés, piscine avec plage en bois, vidéosurveillance et accès sécurisé. Une adresse confidentielle et exclusive, entre authenticité provençale et confort contemporain, à proximité immédiate de Cannes, Sophia Antipolis et des plus belles adresses de la Côte d'Azur.

150.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86997711
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	150 m²
Surface du terrain	1002 m²

Bâtiment

Construction	2028
Exposition	Sud