



VILLA DE CHARME AVEC VUE DANS LE SECTEUR RÉSIDENTIEL DE CASTELLARAS

Mougins

Prix de vente : EUR (€) 3'490'000

Présentation

Découvrez cette magnifique propriété alliant le charme et l'authenticité de la pierre au confort moderne avec une décoration contemporaine. Au calme absolu, elle offre un cadre de vie exceptionnel et des prestations haut de gamme. Avec ses cinq chambres en suite, cette propriété accueille confortablement toute la famille ou des invités, tout en restant chaleureuse et fonctionnelle. Les espaces de vie sont baignés de lumière grâce aux larges baies vitrées et à une disposition pensée pour le bien-être. La villa dispose de toutes les commodités modernes : climatisation réversible, domotique, internet haut débit, volets roulants électriques et un système d'alarme performant comprenant vidéophone, portail électrique et éclairage extérieur sécurisé. La cuisine extérieure avec barbecue, l'arrosage automatique du jardin et un carport pour véhicules contribuent au confort quotidien. Une borne de recharge pour voiture électrique est également installée. Côté détente, profitez d'une superbe piscine, d'un espace fitness et d'un jardin paysager entièrement clôturé. Le salon avec cheminée crée une ambiance cosy pour les soirées d'hiver, tandis que la villa est vendue meublée et prête à accueillir ses futurs propriétaires. Un véritable havre de paix alliant élégance, sécurité et bien-être au cœur de Mouans-Sartoux.

290.00 m²
Surface

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87251135
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Chambres	5
Salle de bain	5
Surface habitable	290 m²
Surface du terrain	2495 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
------------	-----