



MOUGINS - VILLA DE CHARME - PROCHE DE L'ETANG

Mougins

Loyer net : EUR (€) 49'833,33

Présentation

Située à Mougins, à proximité de l'Étang de Mougins, cette villa d'environ 250 m² est implantée sur un terrain d'environ 2 200 m². La villa comprend un séjour avec plafond cathédrale, une cuisine ouverte sur une terrasse, cinq chambres, plusieurs salles de bains et salles de douche, une buanderie ainsi qu'un garage pouvant accueillir deux véhicules. À l'extérieur, le terrain accueille une piscine au sel de 12 x 4 mètres ainsi qu'un chalet aménagé en espace détente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr Bien situé dans une zone soumise à l'obligation de débroussaillage. Afin d'accéder à une liste de biens comparables off market, n'hésitez pas à contacter l'agence Barnes Mougins au +33 4 22 78 07 10 Antoine BERTHE +33 6 68 96 82 04 Consultant en locations immobilières – Agent commercial RSAC : 894586783

244.00 m²
Surface

6.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87172742
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	5
Salle de bain	4
Surface habitable	244 m²
Surface du terrain	2158 m²

Bâtiment

Construction	1968
Exposition	Sud
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

